

**TERMS AND CONDITIONS IN RESPECT OF
K11 MUSEA FREE PARKING OFFER**

1. Applicable Activity

By participating in the activity organized by K11 Concepts Limited (“K11”) as set out in clause 2 below (the “Activity”), each participant (the “Participant”) is deemed to have read, understood and agreed to the terms and conditions applicable to the Activity.

2. The Details of the Activity

(1) Free Parking at K11 MUSEA

(a) Mondays to Sundays and Hong Kong Statutory Holidays

Starting from today, every Monday to Sunday and Hong Kong Statutory Holiday a Participant who uses Octopus card or credit card to enter K11 MUSEA Car Park by presenting the following materials to the Place of Registration mentioned in Clause 3(2) below (the “Registration”):

- (i) the Octopus card or credit card used for entering K11 MUSEA Car Park; and
- (ii) no more than two Eligible Receipts from different merchants with a total amount of not less than HK\$500 with the corresponding electronic payment slips can register for **four** hours of free parking on the same day. KLUB 11 Gold Card Members can enjoy one extra hour of free parking on the same day, i.e. total **five** hours of free parking. KLUB 11 Black Card Members can enjoy two extra hours of free parking on the same day, i.e. total **six** hours of free parking. KLUB 11 Black Card & Gold Card Members need also to present the relevant receipt(s) showing successful registration of the equivalent amount of KLUB Points to enjoy the extra free parking.
- (iii) no more than two Eligible Receipts from different merchants with a total amount of not less than HK\$300 with the corresponding electronic payment slips can register for two hours of free parking on the same day. KLUB 11 Gold Card Members can enjoy one extra hour of free parking on the same day, i.e. total **four** hours of free parking. KLUB 11 Black Card Members can enjoy two extra hours of free parking on the same day, i.e. total **five** hours of free parking. KLUB 11 Black Card & Gold Card Members need also to present the relevant receipt(s) showing successful registration of the equivalent amount of KLUB Points to enjoy the extra free parking.

(the parking offers mentioned in sub-clauses (ii) and (iii) above shall be collectively referred as the “Free Parking Offers”.)

(2) Private Cars Only

The Free Parking Offers are applicable only to private cars that enter K11 MUSEA Car Park according to our time records, but are inapplicable to any commercial vehicles (e.g. taxis and vans).

(3) Overtime Parking

(a) Mondays to Thursdays

A Participant whose parking duration exceeds the time limit of the applicable Free Parking Offer would have to pay a parking fee of HK\$28 per hour.

(b) Fridays, Saturdays, Sundays and Hong Kong Statutory Holidays

A Participant whose parking duration exceeds the time limit of the applicable Free Parking Offer would have to pay a parking fee of HK\$30 per hour.

3. Special Terms and Conditions applicable to the Activity

(1) Terms Used

(a) Eligible Receipt

An “**Eligible Receipt**” means a machine-printed receipt issued by a merchant in K11MUSEA on the day of the Registration for an Eligible Transaction. K11 does not accept any photocopies or hand-written receipts and reserves the right not to accept any receipts that K11 suspects to be invalid, forged, issued not for genuine transactions or on other grounds without any explanation.

(b) Eligible Transaction

An “**Eligible Transaction**” means a consumer transaction between anyone and a merchant at K11MUSEA but excludes:

- i. any single spending below HK\$50 (excluding spending by K Dollar(s));
- ii. any cash payment(s) (meaning any non-electronic payment (including transactions not settled by credit card, EPS, octopus card and e-payment via mobile device));

- iii. any purchase of cash vouchers, gift cards or coupons, stored value cards or pre-paid cards;
- iv. payments using rebate promotion (coupons) and New VIP cash vouchers provided and issued by the Participating Merchants;
- v. adding value to Octopus cards, stored value cards or pre-paid cards;
- vi. currency exchange;
- vii. Any spending in Rosewood Hong Kong, K11 ATELIER, K11 ARTUS, Intercontinental Hotel Hong Kong & Avenue of Stars;
- viii. charity donations; and
- ix. any bill payment (including but not limited to payment of telecommunication or utility bills).
- x. any spending by K Dollar(s);
- xi. any spending by gift voucher(s)

(c) **Other Terms and Conditions**

The Participants shall strictly comply with all the other terms and conditions relating to K11 MUSEA Car Park.

(2) **Time and Place of Registration**

(a) **Koncierge or KLUB 11 Koncierge**

The Registration shall take place from 10:00 to 22:00 at the Koncierge or at the KLUB 11 Koncierge of K11 MUSEA or any other counter as K11 may designate from time to time.

(b) **Self-served kiosk**

The Registration shall take place from 10:00 to 24:00 at the self-served kiosk.

(c) **"K11 HK" Mobile App**

Customer can register via Mobile App round the clock.

(3) **Copying Eligible Receipts**

K11 has the right to make an electronic copy of any Eligible Receipt presented to K11 for Registration and to keep the electronic copies for audit purposes.

(4) **Marking on Receipts**

K11 has the right to mark on any Eligible Receipt presented to K11 for Registration. The Eligible Receipt marked by K11 cannot be used for any further Registration or redeeming any gifts or privileges in other promotional activities being held in K11 MUSEA.

(5) **Verification of Identity**

A KLUB 11 Gold/ Black Card Member shall present his or her valid e-membership card for inspection at the time of the Registration.

(6) **Staff of Tenant**

Staff of K11 MUSEA's tenants are not eligible to enjoy the Free Parking Offers.

(7) **No Exchange**

The Free Parking Offers cannot be exchanged for cash or other gifts.

(8) **Cancelled Transactions**

If any one of the transactions relating to the receipt used for the Registration is subsequently cancelled or revoked for whatever reasons, and the actual spending amount under the Eligible Receipt falls below the requisite amount for the Registration, such Participant is required to pay the relevant parking fee to K11. Before the Participant has paid the parking fee to K11, the relevant merchant is entitled to refuse any refund to the Participant.

(9) **Power to Terminate**

K11 is entitled to terminate or cancel the Activity at any time without any prior notice.

4. **General Terms and Conditions applicable to the Activity**

(1) **Amendment**

K11 has the right to amend any Terms and Conditions at any time without any prior notice.

(2) **Interpretation**

K11 has the right to interpret these Terms and Conditions. In case of disputes, the decision of K11 shall be final and binding on all parties concerned.

(3) English Version Prevails

The Chinese version of these Terms and Conditions is for reference only. In case of discrepancies between the provisions of the English version and the Chinese version, the English version shall prevail.

(4) Governing Laws

These Terms and Conditions shall be governed by the laws of Hong Kong Special Administrative Region.

Issued by K11 Concepts Limited on 23 **August** 2019.

有關 K11 MUSEA 免費泊車優惠之條款及細則

1. 適用活動

每位參與 K11 Property Management Company Limited (“K11”) 舉辦下述第 2 條的活動 (“活動”) 的參加者 (“參加者”) 將被視為已閱讀、理解及同意適用於活動的條款及細則。

2. 活動詳情

(1) 免費泊車優惠

(a) 星期一至日及香港公眾假期

即日起逢星期一至日及香港公眾假期，憑八達通卡或信用卡進入 K11 MUSEA 停車場的參加者在下述第 3(2) 條的登記地點向 K11 出示以下資料辦理登記手續 (“登記手續”)：

- (i) 用於進入 K11 MUSEA 停車場的八達通卡或信用卡；及
- (ii) 即日最多兩張不同商戶合共不少於港幣 500 元的合格收據連同顧客本人簽帳相符之電子貨幣付款存根，即可享於 K11 MUSEA 停車場當日免費泊車四小時的優惠，KLUB 11 金卡會員當日可享額外一小時優惠，即共有五小時的優惠，而 KLUB 11 黑卡會員當日可享額外二小時優惠，即共有六小時的優惠。KLUB 11 金卡及黑卡會員需同時出示成功登記該等值 KLUB 積分之收據以享有額外優惠。Black Vantage 會員無須消費當日可享額外三小時優惠，如符合上述消費要求，即可共有七小時的優惠；或
- (iii) 即日最多兩張不同商戶合共不少於港幣 300 元的合格收據連同顧客本人簽帳相符之電子貨幣付款存根，即可享於 K11 MUSEA 停車場當日免費泊車三小時的優惠，KLUB 11 金卡會員當日可享額外一小時優惠，即共有四小時的優惠，而 KLUB 11 黑卡會員當日可享額外二小時優惠，即共有五小時的優惠。KLUB 11 金卡及黑卡會員需同時出示成功登記該等值 KLUB 積分之收據以享有額外優惠。Black Vantage 會員無須消費當日可享額外三小時優惠，如符合上述消費要求，即可共有六小時的優惠。

(2) 泊車優惠的適用

泊車優惠只適用於根據本公司記錄駛進 K11 MUSEA 停車場的私人汽車，但不適用於商用車輛 (例如的士及客貨車) 。

(3) 超過免費泊車時限泊車費

(a) 星期一至四

如參加者泊車超過適用的泊車優惠時限，則須繳付每小時港幣 28 元的泊車費用。

(b) 星期五、六、日及香港公眾假期

如參加者泊車超過適用的泊車優惠時限，則須繳付每小時港幣 30 元的泊車費用。

3. 適用於活動的特別條款及細則

(1) 定義

(a) 合格收據

“合格收據”是指 K11 MUSEA 商戶於辦理登記手續之日就合格交易發出的機印收據正本一張。K11 不接受任何影印或手寫的收據。K11 有權拒絕接受任何 K11 懷疑是無效的、偽造的或虛假交易產生等原因的收據，且毋須作出任何解釋。

(b) 合格交易

“合格交易”是指任何人與 K11 MUSEA 的商戶的交易，但不包括以下任何一項：

- i. 任何單一消費低於港幣 50 元；
- ii. 任何現金交易(即所有非電子貨幣消費(泛指不使用信用卡、易辦事、八達通或手機電子平台支付的消費項目))；
- iii. 購買任何現金禮券、禮品卡或贈券、儲值卡或預付卡；
- iv. 任何兌現指定商戶提供及發行之回贈推廣(禮券)和新 VIP 禮券；
- v. 對八達通卡、充值卡或預付卡增值；

- vi. 貨幣兌換；
- vii. 於香港瑰麗酒店、K11 ATELIER 辦公樓、K11 ARTUS、香港洲際酒店及星光大道的任何消費；
- viii. 慈善捐款；
- ix. 任何繳費（包括但不限於支付通訊費或水電等公用設施費用）；
- x. K Dollar 作消費之金額；及
- xi. 任何使用現金券作消費之金額。

(c) **其他條款及細則**

參加者必須嚴格遵守關於使用 K11 MUSEA 停車場之所有其他條款及細則。

(2) **登記時間及地點**

(a) **禮賓部 或 KLUB 11 禮賓尊區**

以上登記手續將於上午 10 時至晚上 10 時於場內之禮賓部或 KLUB 11 禮賓尊區櫃檯進行。

(b) **Self-served kiosk (自助登記機)**

以上登記手續將於上午 10 時至晚上 12 時於場內的之 self-served kiosk (自助登記機)進行。

(c) **「K11 HK」流動應用程式**

顧客可於任何時間經由「K11 HK」流動應用程式登記。

(3) **複製合格收據**

K11 有權將每張提交予 K11 以辦理登記手續的合格收據複製成電子版本，並保留該電子版本用於審計目的。

(4) **於合格收據上做標記**

K11 有權於每張提交予 K11 以辦理登記手續的合格收據上做標記。該等已標記的合格收據不可再次用於辦理登記手續或在 K11 MUSEA 的其他推廣活動中換領任何其他禮品或優惠。

(5) **核實身份**

每位 KLUB 11 金卡/黑卡於辦理登記手續時須出示其有效之電子會員卡，以核實身份。

(6) **租戶職員**

K11 租戶之職員不可享用免費泊車優惠。

(7) **不可兌換**

泊車優惠不可兌換現金或其他禮品。

(8) **取消交易**

無論任何原因，若與用於辦理登記手續的合格收據相關的任何一項交易隨後被取消或撤銷，並導致合格收據上的總金額不足辦理登記手續的相應金額，參加者應當就其所享的泊車優惠向 K11 支付相應的泊車費用。有關商戶在該參加者向 K11 支付相應的泊車費用之前，有權拒絕向其返還任何款項。

(9) **終止活動**

K11 有權隨時終止或取消活動，而毋須事先通知。

4. **適用於活動的一般條款及細則**

(1) **修改**

K11 有權隨時修改本條款及細則，而毋須事先通知。

(2) **解釋**

本條款及細則的解釋權歸 K11。如有任何爭議，以 K11 對相關方作出的最終決定為準。

(3) 以英文版本為準

本條款及細則的中文版本僅供參考，若英文版本與中文版本的規定不一致，以英文版本為準。

(4) 適用法律

本條款及細則受香港特別行政區法律管轄。

K11 Property Management Company Limited 於 **2019 年 8 月 23 日** 發佈。

有关 K11 MUSEA 免费泊车优惠之条款及细则

5. 适用活动

每位参与 K11 Property Management Company Limited (“K11”)举办下述第 2 条的活动(“活动”)的参加者(“参加者”)将被视为已阅读、理解及同意适用于活动的条款及细则。

6. 活動詳情

(4) 免费泊车优惠

(b) 星期一至日及香港公众假期

即日起逢星期一至日及香港公众假期,凭八达通卡或信用卡进入 K11 MUSEA 停车场的参加者在登记时间及地点向 K11 MUSEA 出示以下数据办理登记手续(“登记手续”):

- (iv) 用于进入 K11 MUSEA 停车场的八达通卡或信用卡; 及
- (v) 即日最多两张不同商户合共不少于港币 500 元的合格收据连同顾客本人签帐相符之电子货币付款存根,即可享于 K11 MUSEA 停车场当日免费泊车四小时的优惠,KLUB 11 金卡会员当日可享额外一小时优惠,即共享有五小时的优惠,而 KLUB 11 黑卡会员当日可享额外二小时优惠,即共享有六小时的优惠。KLUB 11 金卡及黑卡会员需同时出示成功登记该等值 KLUB 积分之收据以享有额外优惠。
- (vi) 即日最多两张不同商户合共不少于港币 300 元的合格收据连同顾客本人签帐相符之电子货币付款存根,即可享于 K11 停车场当日免费泊车三小时的优惠,KLUB 11 金卡会员当日可享额外一小时优惠,即共享有四小时的优惠,而 KLUB 11 黑卡会员当日可享额外二小时优惠,即共享有五小时的优惠。KLUB 11 金卡及黑卡会员需同时出示成功登记该等值 KLUB 积分之收据以享有额外优惠。

(5) 泊车优惠的适用

泊车优惠只适用于根据本公司记录驶进 K11 MUSEA 停车场的私人汽车,但不适用于商用车辆(例如的士及客货车)。

(6) 超过免费泊车时限泊车费

(c) 星期一至四

如参加者泊车超过适用的泊车优惠时限,则须缴付每小时港币 28 元的泊车费用。

(d) 星期五、六、日及香港公众假期

如参加者泊车超过适用的泊车优惠时限,则须缴付每小时港币 30 元的泊车费用。

7. 适用于活动的特别条款及细则

定义

(d) 合格收据

“合格收据”是指 K11 MUSEA 商户于办理登记手续之日就合格交易发出的机印收据正本一张。K11 不接受任何影印或手写的收据。K11 有权拒绝接受任何 K11 怀疑是无效的、伪造的或虚假交易产生等原因的收据,且毋须作出任何解释。

(e) 合格交易

“合格交易”是指任何人与 K11 MUSEA 的商户的交易,但不包括以下任何一项:

- xii. 任何单一消费低于港币 50 元;
- xiii. 任何现金交易(即所有非电子货币消费(泛指不使用信用卡、易办事、八达通或手机电子平台支付的消费项目));
- xiv. 购买任何现金礼券、礼品卡或赠券、储值卡或预付卡;
- xv. 任何兑现指定商户提供及发行之回赠推广(礼券)和新 VIP 礼券;
- xvi. 对八达通卡、充值卡或预付卡增值;
- xvii. 货币兑换;
- xviii. 于香港瑰丽酒店、K11 ATELIER 办公楼、K11 ARTUS、香港洲际酒店及星光大道的任何消费;
- xix. 慈善捐款;及
- xx. 任何缴费(包括但不限于支付通讯费或水电等公用设施费用)。
- xxi. K Dollar 作消费之金额

xxii. 任何使用现金券作消费之金额

(f) 其他条款及细则

参加者必须严格遵守关于使用 K11 MUSEA 停车场之所有其他条款及细则。

(2) 登记时间及地点

(d) 礼宾部 或 KLUB 11 礼宾尊区

以上登记手续将于上午 10 时至晚上 10 时于场内之礼宾部或 KLUB 11 礼宾尊区柜台进行。

(e) Self-served kiosk (自助登记机)

以上登记手续将于上午 10 时至晚上 12 时于场内的之 self-served kiosk (自助登记机)进行。

(f) 「K11 HK」流动应用程序

顾客可于任何时间经由「K11 HK」流动应用程序登记。

(3) 复制合格收据

K11 有权将每张提交予 K11 以办理登记手续的合格收据复制成电子版,并保留该电子版用于审计目的。

(4) 于合格收据上做标记

K11 有权于每张提交予 K11 以办理登记手续的合格收据上做标记。该等已标记的合格收据不可再次用于办理登记手续或在 K11 MUSEA 的其他推广活动中换领任何其他礼品或优惠。

(5) 核实身份

每位 KLUB 11 金卡/黑卡会员于办理登记手续时须出示其有效之电子会员卡,以核实身份。

(6) 租户职员

K11 租户之职员不可享用免费泊车优惠。

(7) 不可兑换

泊车优惠不可兑换现金或其他礼品。

(8) 取消交易

无论任何原因,若与用于办理登记手续的合格收据相关的任何一项交易随后被取消或撤销,并导致合格收据上的总金额不足办理登记手续的相应金额,参加者应当就其所享的泊车优惠向 K11 支付相应的泊车费用。有关商户在该参加者向 K11 支付相应的泊车费用之前,有权拒绝向其返还任何款项。

(9) 终止活动

K11 有权随时终止或取消活动,而毋须事先通知。

8. 适用于活动的一般条款及细则

(5) 修改

K11 有权随时修改本条款及细则,而毋须事先通知。

(6) 解释

本条款及细则的解释权归 K11。如有任何争议,以 K11 对相关方作出的最终决定为准。

(7) 以英文版本為準

本条款及细则的中文版本仅供参考,若英文版本与中文版本的规定不一致,以英文版本为准。

(8) 适用法律

本条款及细则受香港特别行政区法律管辖。

K11 Property Management Company Limited 于 2019 年 8 月 23 日发布。